

U-Parc 物件概要

所在地	滋賀県草津市野村8丁目10-30
-----	------------------

間取り	1LDK × 3世帯
-----	------------

完成	2021年6月
----	---------

交通	草津駅まで徒歩17分
	国道1号線まで車で6分
	名神高速道路「栗東インター」まで車で13分

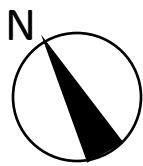
周辺施設	ファミリーマート草津野村店まで徒歩4分
	エيسクエア（大型商業施設）まで徒歩11分
	近鉄百貨店まで車で5分
	草津市役所まで車で8分
	関西みらい銀行草津北出張所まで徒歩4分

特徴	インターネット無料
	前面駐車場1台無料（ガレージと合わせて2台駐車可能）
	ガレージ内防犯カメラ設置（スマホでいつでも愛車確認可能）
	IOT対応（ガレージ内モニター、エアコン、給湯器がスマホで遠隔操作可能）
	裏庭に入居者専用の家庭菜園スペース有、バーベキューも可能

ガレージ設備	リモコン式電動シャッター
	給湯給水設備
	人感センサー付き換気扇 レール式・人感センサー付き照明
	EV用充電コンセント（200V）エアコン設置可能 TV端子

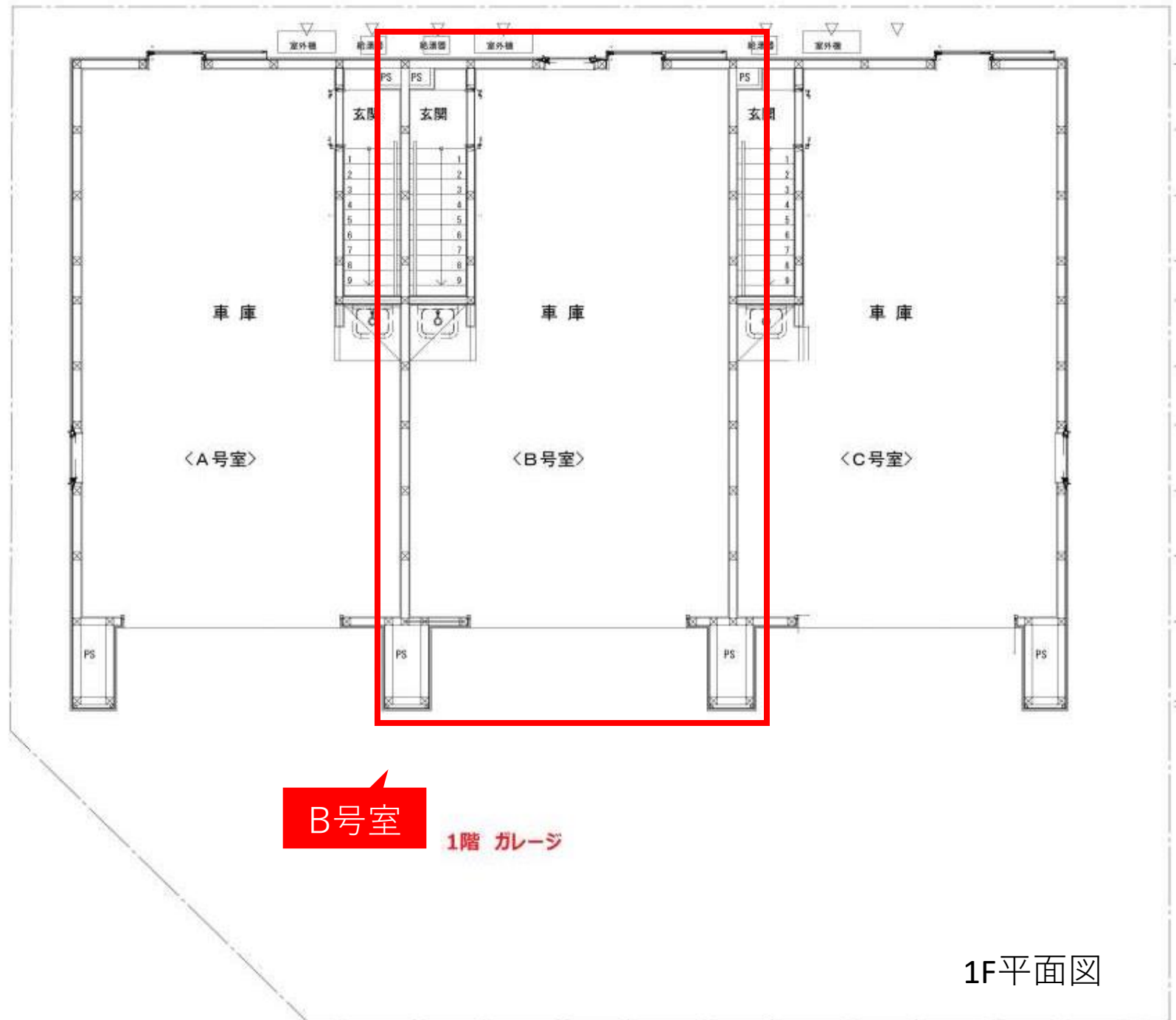
住居設備	システムキッチン（IHコンロ）＊オール電化
	システムバス（浴室暖房乾燥機付き） 給湯（エコキュート）
	ウォシュレット モニター付きインターホン
	エアコン設置済（LDK×1） LDKフローリング仕上げ

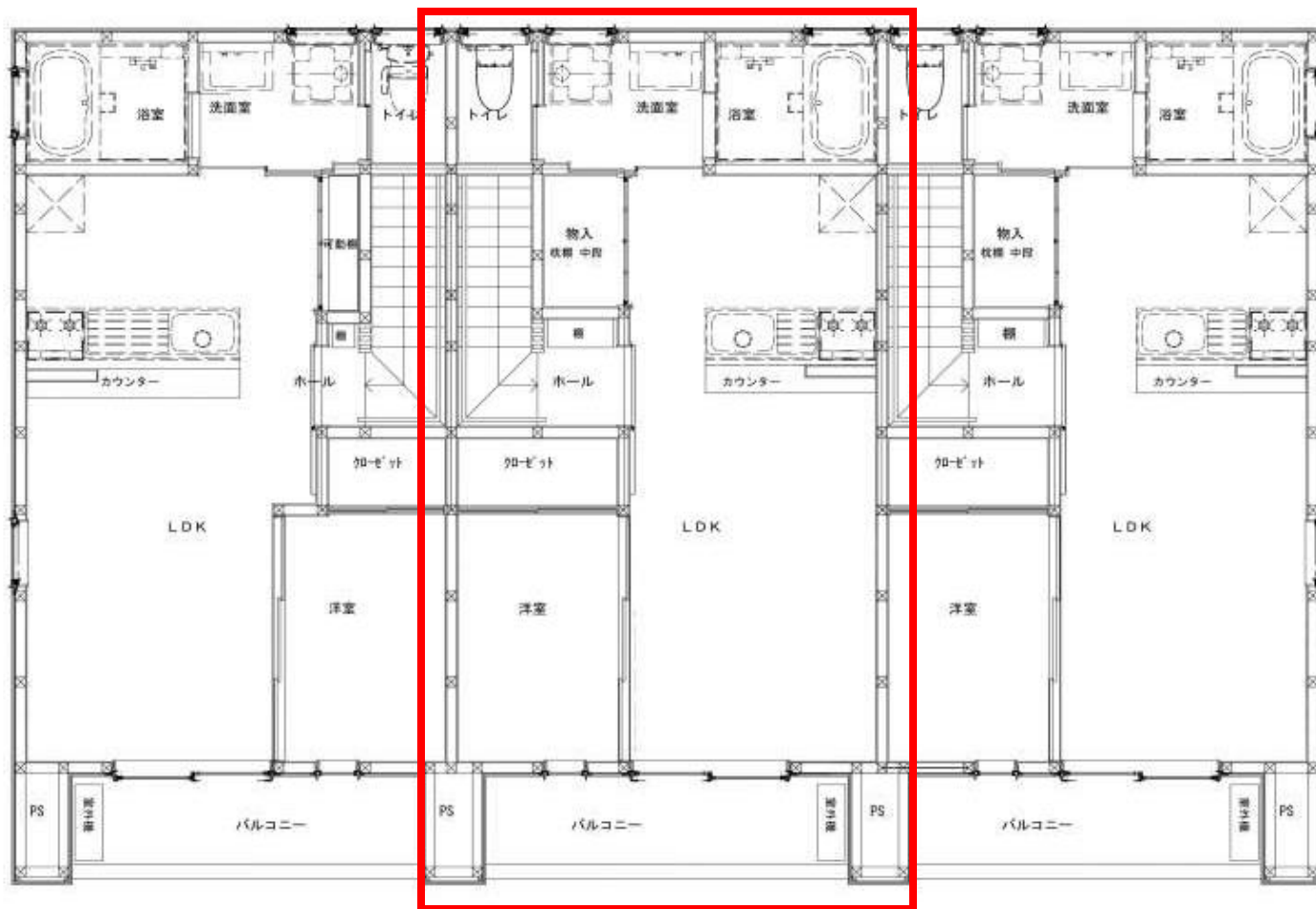
賃貸条件	賃料（月）	B号室109,000円（シャッター前駐車場含む）
	共益費（月）	6,000円（インターネット無料）
	敷金 / 礼金 / 更新料	家賃1か月分 / 家賃2か月分 / 家賃1か月分(2年更新)



1/500







B号室

2F平面図

*車は展示品です



MAP



外観



ガレージ



LDK



水回り



家庭菜園スペース